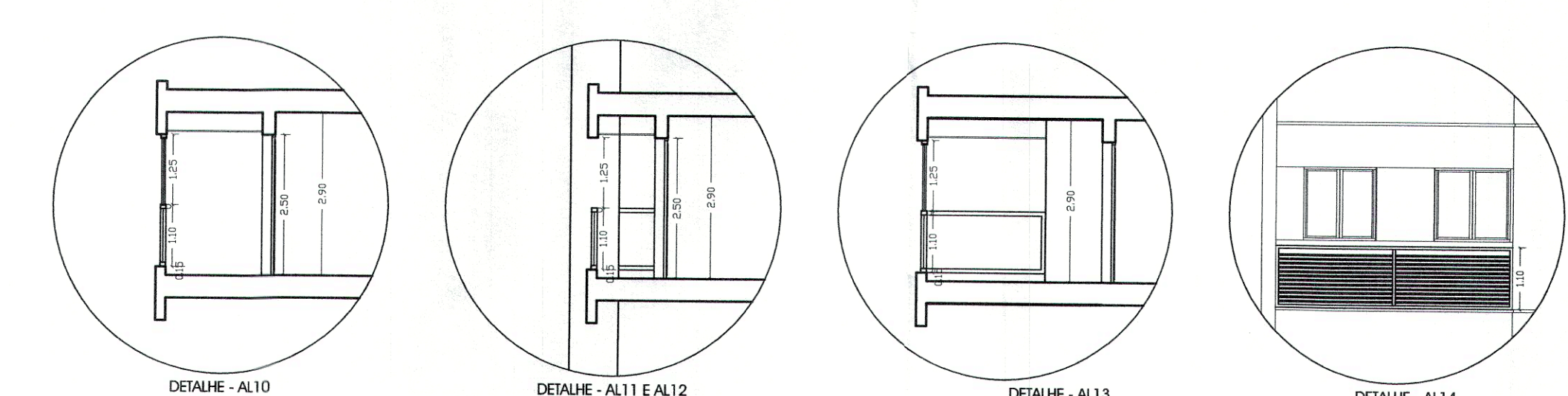


APTO FINAL 2

APTO FINAL 4



DETALHE - AL10

DETALHE - AL11 E AL12

DETALHE - AL13

DETALHE - AL14

TABELA DE ACABAMENTOS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)				
COD	PISO	PARADE	TEITO	OBSERVAÇÕES
(A)	CIMENTADO P/ VINILICO	PINTURA LATEX PVA SOBRE GESSO	SEM FORRO	
(B)	PORCELANATO	PINTURA LATEX ACRILICA SOBRE GESSO	PINTURA LATEX ACRILICA SOBRE FORRO DE GESSO	MODELOS DOS PROBLEMAS E BANCADAS CONFORME IT A.B ou C.
(C)	CIMENTADO P/ PORCELANATO	PINTURA LATEX PVA SOBRE GESSO	SEM FORRO	
(D)	PORCELANATO	PINTURA LATEX ACRILICA SOBRE TUBULA	PINTURA LATEX ACRILICA SOBRE FORRO DE GESSO	MODELOS DOS PROBLEMAS E BANCADAS CONFORME IT A.B ou C.
(E)	PORCELANATO	PINTURA LATEX ACRILICA SOBRE GESSO	SEM FORRO	MODELOS DOS PROBLEMAS E BANCADAS CONFORME IT A.B ou C.
(F)	CIMENTADO OSBEMPENDO	PINTURA ESMALTE SOBRE REBOCCO	SEM FORRO	
(G)	PORCELANATO	PINTURA ESMALTE SOBRE REBOCCO	PINTURA LATEX ACRILICA SOBRE FORRO DE GESSO	
(H)	MARMORE	PINTURA LATEX PVA SOBRE GESSO	PINTURA LATEX PVA SOBRE FORRO DE GESSO	

ESQUADRIAS DE FERRO PARA PAV.TIPO PADRAO			
TIPO	MODELO	DIME. FL. PORTA	QTD.
PCF1	PORTA CORTA FOGO P-90	1.10x2.10	01
FE1	CORRIMÃO	CONF. DET.	01

ESQUADRIAS DE MADEIRA PARA PAV.TIPO PADRAO				
TIPO	TIPO	MODELO	DIME. FOLHA PORTA	QTD.
MA1	MADERA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	1.00 x 2.10	08
MA2	MADERA C/ PINTURA BRANCA	CORRER	0.80 x 2.10	16
MA3	MADERA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	0.80 x 2.10	16
MA4	MADERA C/ PINTURA BRANCA	CORRER	0.70 x 2.10	08

ESQUADRIAS DE ALUMINIO PARA PAV.TIPO PADRAO					
TIPO	TIPO	MODELO	DIME.VAO (LxHxPEI)	QTD.	
AL1	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	MAXIM-AR	0.80 x 0.80 x 1.70	08
AL2	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	2 VIDROS CORRER + VENEZ. REGRADA	2.00 x 2.50 x -	04
AL3	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	2 VIDROS CORRER + VENEZ. REGRADA	1.70 x 1.40 x 1.10	08
AL4	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	4 VIDROS CORRER	5.40 x 2.50 x -	04
AL5	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	2 VIDROS CORRER	1.40 x 1.30 x 1.20	04
AL6	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	2 VIDROS CORRER	1.30 x 1.30 x 1.20	04
AL7	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	2 VENEZINA CORRER	1.30 x 1.00 x 0.20	04
AL8	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	MAXIM-AR	0.70 x 0.80 x 1.70	04
AL9	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	4 VIDROS CORRER	3.40 x 2.50 x -	04
AL17	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	VENEZINA GIRO	0.70 x 2.10 x -	04

GUARDA CORPO DE ALUMINIO E VIDRO PARA PAV.TIPO PADRAO					
TIPO	TIPO	MODELO	DIME.VAO (LxHxPEI)	QTD.	
AL10	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	GUARDA CORPO	ALUMINIO + VIDRO	2.80 x 1.10 x 0.15	04
AL11	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	GUARDA CORPO	ALUMINIO + VIDRO	0.60 x 1.10 x 0.15	04
AL12	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	GUARDA CORPO	ALUMINIO + VIDRO	3.20 x 1.10 x 0.15	04
AL13	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	GUARDA CORPO	ALUMINIO + VIDRO	2.30+6.00 x 1.10 x 0.15	04
AL14	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	BRSE VENTILADO	ALUMINIO	4.23 x 1.10 x 0.00	04
AL15	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	BRSE VENTILADO	ALUMINIO	0.60+1.30+0.60 x 2.45	04
AL16	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	VENEZINA VENEZADA	ALUMINIO	0.15 x 0.15 x 0.00	08

PROJETO SIMPLIFICADO

Pavimento Tipo 5/11

CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL

LOCAL: Avenida Vereador David Moro, Rua Marechal Rondon, Rua Princesa Isabel
 NÚMERO: 195
 BARRIO: Chacara Santa Fe
 NÚMERO DA MATRÍCULA: 37.402
 CÓDIGO MUNICIPAL: 005.001.003.000

Nº DORMITÓRIOS/UNIDADES:	TOTAL DORMITÓRIOS	Nº BANHEIROS/ UNIDADES	TOTAL BANHEIROS	TOTAL UNIDADES
03/ 01	03	05/ 01	05	48

ÁREAS (m²)	PROPRIETÁRIO	AUTOR DO PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
TERRENO	5.639,320		
A CONSTRUIR:			
GARAGEM 03	1.750,09		
PORTARIA GARAGEM 03	176,12		
GARAGEM 02	1.586,97		
GARAGEM 01	1.689,67		
PAVIMENTO TERREO - SALÃO SOCIAL	629,30		
PAVIMENTO TERREO - TERRAÇO SOCIAL	286,10		
PAVIMENTO TERREO - ACESSO	9,55		
PAVIMENTO TERREO - GAS	17,70		
PAVIMENTO TERREO - LIXO	16,15		
PAVIMENTO TIPO(12andares) - APARTAMENTO	8.546,40		
PAVIMENTO TIPO(12andares) - SACADA	1.764,60		
PAVIMENTO TIPO(12andares) -CIRCULAÇÃO	642,00		
CASA MAQUINAS	77,12		
CAIXA D'ÁGUA	108,30		
TOTAL COMPUTAVEL	10.953,00		
TOTAL A CONSTRUIR	17.300,07		
Ocupada	1.926,21		
LIVRE	3.713,11		
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,942%		

DECLARAÇÕES

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESFERA PENAL, QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, INCLUSIVE A DE ACESSIBILIDADE PARA OS CASOS PREVISTOS EM LEI.

ASSINATURA: *Felipe Graciano Bignotto* CPF: 484.547.539-15
 NOME: FELIPE GRACIANO BIGNOTTO
 TÍTULO: ARQUITETO
 RRT Nº: 8103821
 CAU: A 37425-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRA
 Protocolo N.º 10463/2019
 Arquivo N.º 435/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRA
 APROVADA
 Em 27/07/2020
 Secretária de Planejamento